

CLAVE: FT-JC-17-00.

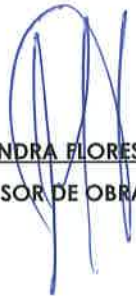
OFICIO N° ITIFE/JDC/C-1400/2023.
TLAXCALA, TLAX., A 03 DE ENERO DE 2023.

ASUNTO: FINIQUITO DE OBRA.

AL-LU CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE TLAXCALA , S.A DE C.V.
ANA SILVIA LUNA ALVAREZ.
REPRESENTANTE LEGAL.
P R E S E N T E.

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 69 PÁRRAFO SEGUNDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y CLÁUSULA DÉCIMO SEGUNDA DEL CONTRATO: BALPGO-29-074-2023, CODIGO: PGO-120-2023, OBRA: PRIMARIA JOSE VASCONCELOS, DESCRIPCIÓN: OBRA EXTERIOR TERMINACIÓN DE TECHUMBRE, UBICADA EN LA LOCALIDAD DE LA JOYA, TLAXCALA, TLAXCALA. DEBERÁ PRESENTAR EL FINIQUITO CORRESPONDIENTE EN LAS OFICINAS DEL ITIFE PARA SU REVISIÓN, TRAMITE Y CIERRE ADMINISTRATIVO EN UN PLAZO DE 10 DÍAS HABLES A PARTIR DE ESTA FECHA.

SIN OTRO PARTICULAR RECIBA UN CORDIAL Y AFECTUOSO SALUDO.


INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS
SUPERVISOR DE OBRA.



ARQUECTTA LAGES GARCIA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN.

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-074-2023

EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA SIENDO LAS 16:00 HORAS DEL DÍA 17 DE ENERO DE 2024, SE REUNEN EN LAS OFICINAS DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION DEL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA UBICADAS EN LIRA Y ORTEGA N°42 COL. CENTRO TLAXCALA, TLAX. LAS PERSONAS CUYO NOMBRE Y CARÁCTER CON EL QUE INTERVIENEN Y SE MENCIONAN A CONTINUACIÓN:

ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES EN SU CARÁCTER DE JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y EL INGENIERO ALEJANDRA FLORES GALLEGOS EN SU CARÁCTER DE RESIDENTE DE OBRA Y LA EMPRESA CONSTRUCTORA AL-LU CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE TLAXCALA , S.A DE C.V. REPRESENTADA POR ANA SILVIA LUNA ALVAREZ ENCARGADA DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CORRESPONDIENTES.

PARA REALIZAR CON FUNDAMENTO AL ARTÍCULO 69 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS Y LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO, EL FINIQUITO DE LOS TRABAJOS QUE SE ESPECIFICAN A CONTINUACIÓN:

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DE CONTRATO: BALPGO-29-074-2023

NUMERO DE CODIGO: PGO-120-2023

OBJETO DEL CONTRATO: PRIMARIA JOSE VASCONCELOS, LA JOYA, TLAXCALA

ANOTAR LA DESCRIPCION: OBRA EXTERIOR TERMINACIÓN DE
TECHUMBRE

MONTO ORIGINAL DE LA OBRA: \$ 1,729,528.91
(UN MILLON SETECIENTOS VEINTINUEVE
MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS
91/100 M.N.) IVA INCLUIDO

PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL: 63 DÍAS NATURALES

DIAS DE PRORROGA

FECHA DE INICIO SEGUN CONTRATO: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION CONTRATO: 19 DE NOVIEMBRE DE 2023



FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-074-2023

II. MODIFICACIONES.

FECHA DE INICIO REAL: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2023

FECHA DE TERMINACION REAL: 31 DE DICIEMBRE DE 2023

MONTO REAL EJERCIDO: \$ 1,797,920.00
(UN MILLON SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTE PESOS 00/100 M.N.) IVA INCLUIDO

III. RELACIÓN DE ESTIMACIONES.

SE REALIZÓ EL TRÁMITE DE LA ESTIMACIÓN: 1,2 Y 3 FINIQUITO.

PAGO	MONTO COBRADO CON I.V.A.	FECHA DE ESTIMACIÓN
ANTICIPO	\$ 518,858.67	
CONTRATO	\$ 1,729,528.91	
AUMENTO DE MONTO	\$ 68,391.09	
ESTIMACIÓN 1 (UNO)	\$ 234,045.39	18/09/2023 AL 30/09/2023
ESTIMACIÓN 2 (DOS)	\$ 1,273,056.43	01/10/2023 AL 10/11/2023
ESTIMACIÓN 3 (TRES FINIQUITO)	\$ 290,818.18	11/11/2023 AL 31/12/2023
SUMA DE LAS ESTIMACIONES.	\$ 1,797,920.00	
MONTO AL QUE RENUNCIA	\$ 0.00	
CARGOS AL CONTRATISTA.	\$ 5,830.65	

COMO RESULTADO DEL FINIQUITO EFECTUADO SE DETERMINA QUE NO EXISTEN: SALDOS A FAVOR, NI SALDOS EN CONTRA DEL CONTRATISTA.

FT-JC-19-00

ACTA FINIQUITO DEL CONTRATO N° BALPGO-29-074-2023

IV. GARANTIA DE DEFECTOS, VICIOS OCULTOS Y CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD.

CONFORME AL ARTÍCULO 70 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS PARA EL ESTADO DE TLAXCALA Y SUS MUNICIPIOS SE LE SOLICITA REALIZAR EL TRAMITE CORRESPONDIENTE Y PRESENTAR LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS QUE GARANTICE LOS TRABAJOS EJECUTADOS, POR EL MONTO INDICADO EN EL FINIQUITO DE OBRA PRESENTADO, PARA RESPONDER DE LOS DEFETOS, VICIOS OCULTOS, LA MALA CALIDAD Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE SE HUBIERA INCURRIDO EN SU EJECUCIÓN.


LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE ESTA FIANZA SE EXTINGUIRAN AUTOMATICAMENTE UNA VEZ TRANSCURRIDO EL PLAZO PARA HACERLA EXIGIBLE, SIEMPRE Y CUANDO EL INSTITUTO TLAXCALTECA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA NO HUBIERA PRESENTADO ANTE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA RECLAMACIÓN DE PAGO.

CON LO ANTERIOR, SE DA POR TERMINADA ESTA DILIGENCIA SIENDO LAS 16:30 HORAS DEL DIA 17 DE ENERO DE 2024 EN LA CIUDAD DE TLAXCALA, TLAXCALA. LEVANTANDOSE LA PRESENTE ACTA, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR EL ITIFE


INGENIERO ALEJANDRA FLORES
GALLEGOS
SUPERVISOR DE OBRA.

POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA


AL-LU CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS DE
TLAXCALA , S.A DE C.V.
ANA SILVIA LUNA ALVAREZ

 **ITIFE**
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
Yo, Sr.
INSTITUTO TLAXCALTECA
DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA
DEPARTAMENTO DE
CONSTRUCCIÓN


ARQUITECTA LAURA GARCÍA TORRES
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE CONSTRUCCION.